

QUY TRÌNH

Kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành thi công xây dựng công trình của Ban Quản lý dự án Phát triển tỉnh Khánh Hòa

(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-BQL ngày tháng 10 năm 2023
của Ban Quản lý dự án Phát triển tỉnh Khánh Hòa)

Cơ quan, đơn vị	Bước thực hiện	Tên bước thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Nội dung công việc thực hiện	Biểu mẫu/ Kết quả	Thời gian (ngày)	Ghi chú
Ban QLDA	Bước 1	Kiểm tra sơ bộ và tiếp nhận hồ sơ nghiệm thu	Ban Điều hành dự án	Sau khi Nhà thầu hoàn thành công việc xây dựng: - Kiểm tra Báo cáo của TVGS về việc tiếp nhận, xử lý thông tin về nghiệm thu bộ phận, giai đoạn, hạng mục, công trình xây dựng. - Kiểm tra thực tế công trình, nội dung Báo cáo hoàn thành của nhà thầu thi công và các đơn vị tư vấn. - Kiểm tra sự đầy đủ của hồ sơ theo danh mục hồ sơ hoàn thành công trình và các hồ sơ liên quan của dự án.	- Trường hợp hồ sơ không đầy đủ: Làm văn bản nêu những yêu cầu bổ sung và thời hạn hoàn thành. - Trường hợp hồ sơ đầy đủ: Tiếp nhận và báo cáo Chủ Đầu tư tổ chức nghiệm thu.	03	
Ban QLDA	Bước 2	Tổ chức kiểm tra hiện trường	Ban Điều hành dự án	Thông báo kế hoạch kiểm tra: Thời gian, nội dung và thành phần kiểm tra: - Chủ đầu tư: Lãnh đạo và cán bộ QLDA. - Ban QLDA: Ban Điều hành dự án.	Việc kiểm tra được lập thành biên bản, trong đó nêu rõ những khiếm khuyết cần sửa chữa hoàn thiện (nếu có) và	03	

Cơ quan, đơn vị	Bước thực hiện	Tên bước thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Nội dung công việc thực hiện	Biểu mẫu/ Kết quả	Thời gian (ngày)	Ghi chú
				<ul style="list-style-type: none"> - Nhà thầu thi công: Lãnh đạo và chỉ huy trưởng. - Tư vấn giám sát: Lãnh đạo và TVGS trưởng. - Tư vấn thiết kế: Lãnh đạo và chủ trì thiết kế. - Tư vấn kiểm định (nếu có): Lãnh đạo và chủ trì kiểm định. <p>Kiểm tra hiện trường, đối chiếu với hồ sơ thiết kế được duyệt.</p>	thời gian hoàn thành.		
Ban QLDA	Bước 3	Tổ chức kiểm tra hồ sơ hoàn thành công trình (có thể làm song song với bước 2)	Ban Điều hành dự án	<ul style="list-style-type: none"> * Kiểm tra các tài liệu: <ul style="list-style-type: none"> - Bản vẽ hoàn công. - Các kết quả quan trắc, đo đạc, thí nghiệm trong quá trình thi công. - Các biên bản nghiệm thu công việc xây dựng, nghiệm thu bộ phận hoặc giai đoạn công trình (nếu có). - Các lý lịch, chứng nhận xuất xứ hàng hóa thiết bị lắp đặt. - Quy trình vận hành, quy trình bảo trì. - Các kết quả thí nghiệm đối chứng, kiểm định chất lượng. - Nhật ký thi công. * Kiểm tra các tài liệu khác liên quan đến hồ sơ quản lý chất lượng. 	<ul style="list-style-type: none"> - Trường hợp hồ sơ không đầy đủ: Làm văn bản nêu những yêu cầu sửa đổi bổ sung và thời hạn hoàn thành. - Trường hợp hồ sơ đầy đủ: Chuyển qua bước 4. 	07	

Cơ quan, đơn vị	Bước thực hiện	Tên bước thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Nội dung công việc thực hiện	Biểu mẫu/ Kết quả	Thời gian (ngày)	Ghi chú
Ban QLDA	Bước 4	Báo cáo Phòng Cảnh sát PCCC & CNCH kiểm tra công tác nghiệm thu PCCC	Ban Điều hành dự án	<ul style="list-style-type: none"> - Lập báo cáo kết quả thi công, nghiệm thu công trình về PCCC. - Văn bản đề nghị kiểm tra kết quả nghiệm thu về PCCC. - Kèm danh mục hồ sơ theo quy định. 	Mẫu báo cáo và nội dung của báo cáo theo quy định của Luật, Nghị định, Thông tư về Phòng cháy và chữa cháy hiện hành.	05	
Ban QLDA	Bước 5	Phối hợp với Phòng Cảnh sát PCCC & CNCH trong quá trình kiểm tra	Ban Điều hành dự án	<ul style="list-style-type: none"> - Trên cơ sở nội dung đề cương kiểm tra của Phòng Cảnh sát PCCC & CNCH, cung cấp các tài liệu để phục vụ kiểm tra. - Tổ chức kiểm tra hiện trường theo yêu cầu Phòng Cảnh sát PCCC & CNCH: <ul style="list-style-type: none"> + Mời các đơn vị thực hiện dự án cùng tham gia (thành phần tương tự như bước 3). + Kiểm tra và yêu cầu nhà thầu chuẩn bị tốt hiện trường và phòng họp tại hiện trường để đoàn kiểm tra làm việc. 	<p>Biên bản kiểm tra hiện trường do Phòng Cảnh sát PCCC & CNCH lập theo quy định hiện hành.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Trường hợp Phòng Cảnh sát PCCC & CNCH yêu cầu sửa chữa khiếm khuyết, khắc phục tồn tại (nếu có): <ul style="list-style-type: none"> - Tổ chức kiểm tra, rà soát và tổ chức khắc phục tồn tại. - Sau khi sửa chữa khắc phục xong gửi báo cáo khắc phục các tồn tại đến Phòng Cảnh sát PCCC & CNCH. 2. Trường hợp Phòng Cảnh sát PCCC & CNCH chấp thuận kết quả nghiệm thu: (có văn bản chấp thuận); Chuyển bước 6. 	30	
Ban QLDA	Bước 6	Báo cáo cơ quan chuyên môn về xây dựng kiểm tra công tác nghiệm	Ban Điều hành dự án	Lập báo cáo hoàn thành thi công xây dựng hạng mục công trình, công trình xây dựng kèm theo danh mục hồ sơ hoàn thành công trình xây dựng gửi quan chuyên môn về xây dựng để đề nghị	Mẫu báo cáo và nội dung của báo cáo theo quy định của Nghị định, Thông tư về quản lý chất lượng công trình xây dựng hiện hành.	05	

Cơ quan, đơn vị	Bước thực hiện	Tên bước thực hiện	Trách nhiệm thực hiện	Nội dung công việc thực hiện	Biểu mẫu/ Kết quả	Thời gian (ngày)	Ghi chú
		thu		kiểm tra.			
Ban QLDA	Bước 7	Phối hợp với cơ quan chuyên môn về xây dựng trong quá trình kiểm tra	Ban Điều hành dự án	<ul style="list-style-type: none"> - Trên cơ sở nội dung đề cương kiểm tra của cơ quan chuyên môn, cung cấp các tài liệu để phục vụ kiểm tra. - Tổ chức kiểm tra hiện trường theo yêu cầu của cơ quan chuyên môn: <ul style="list-style-type: none"> + Mời các đơn vị thực hiện dự án cùng tham gia (thành phần tương tự như bước 3). + Kiểm tra và yêu cầu nhà thầu chuẩn bị tốt hiện trường và phòng họp tại hiện trường để đoàn kiểm tra làm việc. 	<p>Biên bản kiểm tra hiện trường do cơ quan chuyên môn lập theo quy định hiện hành.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Trường hợp cơ quan chuyên môn yêu cầu sửa chữa khiếm khuyết, khắc phục tồn tại (nếu có): <ul style="list-style-type: none"> - Tổ chức kiểm tra, rà soát và tổ chức khắc phục tồn tại. - Sau khi sửa chữa khắc phục xong gửi báo cáo khắc phục các tồn tại đến cơ quan chuyên môn. 2. Trường hợp cơ quan chuyên môn chấp thuận kết quả nghiệm thu: (có văn bản chấp thuận); Chuyển bước 8. 	30	
Ban QLDA	Bước 8	Tổ chức nghiệm thu hoàn thành công trình đưa vào sử dụng	Ban Điều hành dự án	Mời các đơn vị thực hiện dự án cùng tham gia (thành phần tương tự như bước 3) và đơn vị sử dụng.	<ul style="list-style-type: none"> - Lập và ký biên bản nghiệm thu hoàn thành công trình đưa vào sử dụng theo mẫu quy định hiện hành. - Biên bản bàn giao hồ sơ dự án cho đơn vị sử dụng. 	02	