

Số: 17 /NQ-HĐND

Khánh Hoà, ngày 02 tháng 6 năm 2023



NGHỊ QUYẾT

Về chủ trương đầu tư Dự án xây dựng Trụ sở làm việc Tỉnh ủy,
Đoàn đại biểu Quốc hội và Hội đồng nhân dân tỉnh, Ủy ban nhân dân tỉnh

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH KHÁNH HÒA
KHÓA VII, KỲ HỌP CHUYÊN ĐỀ**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Xét Tờ trình số 5174/TTr-UBND ngày 29 tháng 5 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh; Báo cáo thẩm tra số 46/BC-HĐND ngày 01 tháng 6 năm 2023 của Ban Pháp chế Hội đồng nhân dân tỉnh; tiếp thu, giải trình của Ủy ban nhân dân tỉnh tại văn bản số 134/BC-UBND ngày 01 tháng 6 năm 2023 và ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng Trụ sở làm việc Tỉnh ủy, Đoàn đại biểu Quốc hội và Hội đồng nhân dân tỉnh, Ủy ban nhân dân tỉnh với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Mục tiêu đầu tư:

Đầu tư xây dựng Trụ sở làm việc Tỉnh ủy, Đoàn đại biểu Quốc hội và Hội đồng nhân dân tỉnh, Ủy ban nhân dân tỉnh nhằm đảm bảo đồng bộ, hiện đại, tập trung, đáp ứng yêu cầu về trụ sở làm việc cho cán bộ, công chức, viên chức; tạo sự liên kết giữa các khối cơ quan, định hình một khu trụ sở làm việc tập trung có ý nghĩa quan trọng về nhiều mặt đối với sự nghiệp phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh; đồng thời góp phần chỉnh trang, tạo điểm nhấn cho thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hoà.

2. Quy mô dự án:

Quy mô đầu tư của dự án bao gồm: Nhà làm việc, hạ tầng kỹ thuật, hàng rào, công ra vào, trong đó:

- Tổng diện tích khu đất: 23.259,4 m².
- Nhà làm việc:
 - + Tổng diện tích sàn xây dựng khoảng: 22.483 m² (theo báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư);
 - + Số tầng hầm: 01 tầng;
 - + Mật độ xây dựng: ≤ 50%;
 - + Số tầng cao công trình: Phù hợp với Đồ án Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu (tỷ lệ 1/2000) Khu dân cư phường Xương Huân - Vạn Thạnh, thành phố Nha Trang được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 805/QĐ-UBND ngày 11 tháng 4 năm 2023.

- Hạ tầng kỹ thuật, hàng rào, cổng ra vào: Thực hiện theo tiêu chuẩn xây dựng Việt Nam.

- Mua sắm trang thiết bị (không bao gồm các loại máy móc, thiết bị theo quy định tại Quyết định số 50/2017/QĐ-TTg ngày 31 tháng 12 năm 2017 của Thủ tướng Chính phủ; các loại máy móc, thiết bị sẽ được đầu tư mua sắm riêng theo dự án khác).

- Dự án sẽ thực hiện thi tuyển phương án kiến trúc làm cơ sở triển khai các bước tiếp theo theo quy định Luật Kiến trúc số 40/2019/QH14 ngày 13 tháng 6 năm 2019 của Quốc hội.

3. Địa điểm đầu tư:

Dự án xây dựng trụ sở làm việc Tỉnh ủy, Đoàn đại biểu Quốc hội và Hội đồng nhân dân tỉnh, Ủy ban nhân dân tỉnh được xây dựng trên phần diện tích đất của trụ sở làm việc Đoàn đại biểu Quốc hội và Hội đồng nhân dân tỉnh, Ủy ban nhân dân tỉnh và Khu liên cơ 1 hiện nay với tổng diện tích khu đất 23.259,4 m² tại số 01 Trần Phú, phường Xương Huân, thành phố Nha Trang.

4. Nhóm dự án: Dự án nhóm B.

5. Tổng mức đầu tư:

544.662.150.000 (Năm trăm bốn mươi bốn tỷ, sáu trăm sáu mươi hai triệu, một trăm năm mươi ngàn đồng chẵn), trong đó:

a) Tổng mức đầu tư sử dụng nguồn vốn ngân sách tỉnh (đầu tư công) là: 543.109.550.000 đồng (Năm trăm bốn mươi ba tỷ, một trăm lẻ chín triệu, năm trăm năm mươi nghìn đồng).

b) Tổng mức đầu tư nguồn vốn huy động khác (nguồn vốn xã hội hóa phục vụ công tác thi tuyển phương án kiến trúc): 1.552.600.000 đồng (Một tỷ, năm trăm năm mươi hai triệu, sáu trăm nghìn đồng).

6. Nguồn vốn đầu tư:

Nguồn vốn ngân sách tỉnh (đầu tư công) và nguồn vốn huy động khác (nguồn vốn xã hội hoá phục vụ công tác thi tuyển phương án kiến trúc).

7. Thời gian thực hiện: Năm 2023 - 2025.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết này theo đúng quy định của Luật Đầu tư công và pháp luật có liên quan.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa khóa VII nhiệm kỳ 2021 - 2026, Kỳ họp chuyên đề thông qua ngày 02 tháng 6 năm 2023./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Kế hoạch và Đầu tư;
- Ban Thường vụ Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- UBNDTTQVN tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các cơ quan tham mưu, giúp việc Tỉnh ủy;
- ĐUK các cơ quan, ĐUK doanh nghiệp;
- VP Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- VP UBND tỉnh;
- Các Sở, ban, ngành, đoàn thể;
- HĐND, UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Lưu: VT, TN.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Mạnh Dũng

